Skattereduktion för rot- och rutarbete

Du som anlitar någon för ett rot- eller rutarbete kan ha rätt till skattereduktion. Här kan du läsa om vad rot- och rutarbete innebär och hur du ska göra för att få skattereduktion.

I foldern finns även information till dig som säljer rot- eller rutarbeten.

Skatteverket

Vad är rot- och rutarbete?

Skattereduktionen är gemensam för båda tjänsterna och du gör på samma sätt för att få den. Grundregeln är att du ska bo i bostaden där arbetet utförs eller ha den som fritidsbostad. Skattereduktion för rotarbete kräver dessutom att du äger bostaden (småhus, bostadsrätt eller ägarlägenhet). Ett undantag finns för barn som kan få skattereduktion för arbete i sina föräldrars bostad. Är det ett rotarbete måste barnet äga bostaden som föräldrarna bor i.

Följande räknas som rotarbete:

- reparation, underhåll, om- och tillbyggnad av eget bostadshus
- byggnadsarbete inomhus i egen bostadsrätt.

Följande räknas som rutarbete:

- städning, klädvård, visst trädgårdsarbete samt barnpassning och annan tillsyn.

På **www.skatteverket.se** finns en utförligare sammanställning över vilka arbeten som räknas som rot- respektive rutarbete. Där finns också detaljerad information om vad som krävs för att få skattereduktionen.

Hur stor är skattereduktionen?

Du kan som mest få 50 000 kronor i skattereduktion för rot- och rutarbeten per år. Du kan bara få skattereduktion för arbetskostnaden. Det innebär att om du köper rot- eller rutarbete för upp till 100 000 kronor per år behöver du bara betala hälften av arbetskostnaden. Resten betalar Skatteverket till företaget som utför arbetet. Du får alltså en skattereduktion som motsvarar hälften av arbetskostnaden inkl. moms.

Skattereduktionen för rot- och rutarbete räknas av mot kommunal och statlig inkomstskatt, statlig fastighetsskatt och kommunal fastighetsavgift. Skatten kan dock aldrig minska till mindre än 0 kronor och du måste alltid betala pensionsavgift, begravningsavgift och eventuell kyrkoavgift. Du kan med andra ord aldrig få mer i skattereduktion för rot- eller rutarbete än du ska betala i slutlig skatt efter att dina avdrag är gjorda. Om du inte kan räkna av erhållen preliminär skattereduktion mot den kvittningsbara skatten, blir du återbetalningsskyldig för den del av den preliminära skattereduktionen som du inte har fått slutlig skattereduktion för.

Vem kan få skattereduktionen?

För att kunna få skattereduktion för rot- och rutarbete måste du

- fylla minst 18 år det år du betalar för rot- eller rutarbetet
- vara obegränsat skattskyldig i Sverige
- ha haft utgifter för rot- eller rutarbete.

Vem kan inte få skattereduktionen?

- Dödsbo, om arbetet utförts efter dödsfallet.
- Du kan inte få skattereduktion för arbete som du själv eller närstående har utfört hos dig. Till närstående räknas make, förälder, mor- och farförälder, barn och barns make, barnbarn och barnbarns make, syskon, syskons make och barn, och dödsbo som köparen eller någon av de tidigare nämnda personerna är delägare i.
- Du som är begränsat skattskyldig och endast äger en fastighet i Sverige kan inte få skattereduktion. Om du är begränsat skattskyldig och har fått preliminär skattereduktion vid köpet av rot- eller rutarbete, så blir du återbetalningsskyldig vid slutskattebeskedet för beloppet som Skatteverket har betalat till utföraren.

Vad ska köparen göra?

Så här går det till om du är köpare och vill ha skattereduktion:

1. Du kommer överens med utföraren om att det är rot- eller rutarbete som ska utföras. Var också beredd att visa utföraren information om hur mycket du dittills under året utnyttjat av den maximala skattereduktionen för rot- eller rutarbete. Sådan information kan du få via Skatteverkets webbplats (e-tjänsten Husarbete eller från Skatteupplysningen, telefonnummer 0771-567 567. Observera att utföraren inte är tvingad att använda sig av fakturamodellen, men vill du få skattereduktion är det enda möjligheten
2. Utföraren måste ha F-skatt när ni kommer överens om arbetet eller senast vid betalningstidpunkten för att du ska kunna få skattereduktion. Be därför gärna utföraren visa med en handling att hon/han är godkänd för F-skatt.
3. Utföraren utför arbetet.
4. Du betalar utföraren halva arbetskostnaden eller större belopp om ni kommit överens om det. Resterande del begär utföraren av Skatteverket. Spara fakturan eller kontantkvittot.
5. Du får ett brev av Skatteverket (Meddelande) när Skatteverket betalar ut begärda pengar till utföraren. Meddelandet visar det utbetalda beloppet för din del till utföraren samt hur mycket du hittills utnyttjat av skattereduktionen under året.
6. Nästa år finns den preliminära skattereduktion som du fått för rot- eller rutarbete under inkomståret förifyllt på din inkomstdeklaration. När du deklarerar via e-media eller skriver under och lämnar in deklarationen godkänner du summan och intygar att de redan ifyllda uppgifterna är korrekta. Den slutliga skattereduktionen redovisas sedan på ditt slutskattebesked.

Vad ska företaget göra?

Så här går det till om ditt företag säljer rot- eller rutarbete till någon som vill ha skattereduktion:

1. Du kommer överens med köparen om att det är rot- eller rutarbete som ska utföras och att köparen vill ha skattereduktion.
2. Du ber köparen om namn, adress och personnummer. Om det gäller rotarbete försäkrar du dig om att personen äger den aktuella bostaden och ber om fastighetsbeteckningen. Fastighetsbeteckningen ska normalt anges i följande format: NYBY 1:1, BLOMMAN 2, NORRA VISLINGE 11:11 eller VIBYGGERÅ-BERG 2:12. Felaktigt angivet format på fastighetsbeteckningen förlänger handläggningstiden! Gäller det en bostadsrätt ber du om föreningens organisationsnummer samt lägenhetens nummer.
3. Du frågar om köparen vill ha skattereduktion på hela arbetskostnaden, eller om den eventuellt ska delas med annan person i hushållet. Tänk då på att även den andra personen ska vara delägare i bostaden om det är ett rotarbete. Fråga också om köparen har köpt rot- eller rutarbete tidigare under året så att inte skattereduktionen överstiger maxbeloppet (50 000 kronor). Du kan också be köparen om information från Skatteverket (intyg), där det framgår hur mycket köparen dittills under året utnyttjat av den maximala skattereduktionen för rot- och rutarbete. Intyget kan köparen hämta via Skatteverkets e-tjänst eller mobilapp. E-legitimation krävs för att kunna logga in i e-tjänsten. Du kan inte själv hämta ut detta intyg på köparen.
4. Du utför arbetet.
5. Du fakturerar köparen som vanligt men drar av hälften av hela arbetskostnaden (inklusive moms) eller mindre belopp eller inget alls om

köparen angett det. Fakturan ska specificeras med vilket arbete som utförts, var arbetet är utfört (till exempel fastighetsbeteckning), när arbetet är utfört och personnumret och belopp på den eller de som ska få preliminär skattereduktion.

6. Du kan också få kontantbetalning av köparen och då ska kontantkvittot innehålla samtliga uppgifter enligt punkt 5.
7. Köparen betalar.
8. Du begär den del av arbetskostnaden som köparen inte betalat, från Skatteverket via e-tjänsten Husarbete eller i pappersform. Begäran måste undertecknas av firmatecknaren.
9. Skatteverket betalar ut pengarna till ditt företag, normalt inom tio arbetsdagar. Du får också ett beslut av Skatteverket i samband med att pengarna betalas ut. Om Skatteverket inte betalar ut det begärda beloppet, har du möjlighet att överklaga beslutet.

Vill du veta mer?

Om du har ytterligare frågor kan du besöka vår webbplats **skatteverket.se** eller ringa Skatteupplysningen på telefon **0771-567 567**.

Skatteverket

SKV 323 utgåva 2. Utgiven i september 2012.